

Kapitel 17 - Kaution

Opgave 1

Jens og Inges søn Lasse har i flere år levet i luksus – mest for penge han ikke havde. Lasse har optaget flere forskellige hurtige lån hos forskellige kreditinstitutter, men renterne er blevet meget høje, og Lasse har svært ved at betale lånene tilbage. Nu vil Lasse gerne have orden på sin økonomi og forsøger at få bankens hjælp til at konvertere nogle af de meget dyre lån til et banklån, hvor renten er lidt mindre. Banken vil gerne hjælpe Lasse, men kun hvis hans forældre kautionerer for lånet. Forældrene har begge været førtidspensionister i mere end 10 år og har ingen formue. Er der nogen problemer med at få Lasse forældre til at kautionere for et banklån, der skal bruges til at indfri anden dyr gæld?

Forældrenes kaution vil være en privat kaution, og her er det et krav, at kautionen ikke står i misforhold til kautionistens økonomi, jf. FIL § 48, stk. 10. I dette tilfælde kan Lassens gæld være for stor til at forældrenes økonomi kan bære at betale for den, og så kan kautionen tilsidesættes

Opgave 2

Inge vil gerne starte en ny virksomhed som Headhunter og har brug for et lån i banken på 250.000 kr. som startkapital. Virksomheden oprettes som et ApS med Inge som direktør, hendes mand Jens skal ikke have noget med virksomheden at gøre. Inge har spurgt sin bank om de vil låne selskabet de nødvendige 250.000 kr. og har fået svaret, og det vil banken kun, hvis både Inge og Jens kautionerer for lånet.

Er kautionerne erhvervskaution eller privat kaution?

Inges kaution er en erhvervskaution, fordi der er en økonomisk afhængighed mellem hende og virksomheden. Der er ikke samme relation mellem virksomheden og Jens, og derfor er Jens' kaution en privatkaution.

Opgave 3

Inges virksomhed går ikke så godt, og det begynder at knibe med at betale afdragene på lånet til banken 5.000 kr. om måneden. I midten af januar 2016 udgør gælden 230.000 kr., og Inge aftaler med banken, at selskabet kan få henstand med afdragene for februar og marts 2016, og på denne måde skabe lidt likviditet. Efter marts er virksomheden stadig ikke i stand til at betale afdragene, og virksomheden bliver rykket for betaling 15. april 2016. På grund af travlhed i banken sker der ikke mere, og først i august bliver banken opmærksom på de manglende afdrag og kautionerne på lånet. Kan banken skrive til kautionisterne Inge og Jens nu og bede dem indfri gælden?

Hvis Inge og Jens' kautioner er selvskyldnerkautioner, kan banken kræve at Inge og Jens betaler forfaldne afdrag, så snart virksomheden ikke overholder sin betalingsforpligtelse. Men banken har givet henstand med betaling af afdrag, og derfor er det relevant at vurdere, om kravet mod Inge og Jens skal nedsættes efter FIL §§ 47 og 48.