

=====

EJERPANTEBREV

=====

LØSØRE:

CPR: 120558-****

CVR: [REDACTED]

Navn: [REDACTED]

Adresse: [REDACTED]

BESKRIVELSE:

Løsøret
Traktor, Valtra 8050 HI, Serienr. L25329

KREDITOR:

[REDACTED]

CPR: 120558-****

DEBITOR:

[REDACTED]

CPR: 120558-****

UNDERPANTHAVER:

NORDEA BANK DANMARK A/S
Strandgade 3
1401 København K
CVR: 13522197

Debitor(erne) giver hermed sig selv eller den/dem, til hvem dette ejerpantebrev er underpantsat panteret for den angivne hovedstol.

HOVEDSTOL:

150.000 DKK

UNDERPANT:

Underpantets beløb: 150.000 DKK

VARIABEL RENTE:

Pålydende årlig rente: 0 %
Referencerente: Nationalbankens indskudsbevisrente
Tillæg: 10 %
Tillægget/fradraget er fast i hæftelsens løbetid.

Øvrige rentevilkår: I tilfælde af tvangsauktion over den/de pantsatte genstand/e forrentes ejerpantebrevet fra tidspunktet for tvangsauktion til betaling finder sted.

OPRYKNINGSRET:

Dette dokument er med oprykningensret.

ERKLÆRINGER:

Vedr. TL § 49C, stk. 2 - Erklæring om anvendelse af anmelderordning på debitor og kreditorrettigheder Anmelder erklærer i henhold til Tinglysningslovens § 49 c, stk. 2, at det digitale dokument hidrører fra den, der ifølge tingbogen er berettiget til at råde over den pågældende ret, eller er udstedt med hans samtykke, og at han har forpligtet sig som anført i det digitale dokument.

SÆRLIGE BESTEMMELSER:

Oprykkende panteret
Den oprykkende panteret omfatter også indtægter, erstatnings- og forsikringssummer knyttet til de pantsatte genstande

PANTEBREVFORMULAR:

I øvrigt gælder
Justitsministeriets
almindelige betingelser

ALØSØRE:

1. Betalinger efter dette pantebrev skal ske portofrit på kreditors bopæl eller på et andet

sted inden for landets grænser, der opgives af kreditor.

2. Alle betalinger er rettidige, når de sker senest 7 dage efter forfaldsdagen, for terminsbetalinger senest 7 dage efter første terminsdag. Hvis forfaldsdagen eller sidste rettidige betalingsdag falder på en helligdag, en lørdag eller grundlovsdagen den 5. juni, udskydes dagen til den følgende hverdag. På samme måde udskydes udløbsdagen for alle frister efter nærværende pantebrev. Indbetaling inden for ovennævnte frist til et pengeinstitut her i landet, bortset fra Grønland, til befordring til betalingsstedet er rettidig betaling.

3. Debitor har pligt til at underrette kreditor om bopælsforandring. Sådant underretning kan ikke ske på en betalingsblanket, såfremt det af blankettens tekst fremgår, at meddelelser til betalingsmodtageren ikke må gives på denne. Påkrav fra kreditor, herunder opsigelse, kan afsendes til eller fremsættes på den af debitor senest oplyste bopæl uanset bopælsforandring, medmindre kreditor er bekendt med debtors nye bopæl. Bliver kreditor opmærksom på, at en opsigelse som følge af bopælsforandring ikke er kommet frem til debitor, skal kreditor straks give debitor meddelelse om opsigelsen, såfremt debtors nye bopæl fremgår af folkeregisteret eller anden let tilgængelig kilde.

4. Debitor erklærer, at ingen har rettigheder over pantet i henhold til pantebrev, købekontrakt, lejekontrakt eller andet, der er til hinder for nærværende pantebrevs prioritetsstilling.

5. Debitor forpligter sig til at holde pantet behørigt brandforsikret.

6. Kreditor har panteret for krav ifølge pantebrevet på betaling af kapital, renter og andre ydelser af tilsvarende karakter samt morarenter. Kreditor har endvidere panteret for omkostninger, som med føje er afholdt ved opsigelse, inddrivelse samt til varetagelse af kreditors interesse i tilfælde af retsskridt mod pantet fra anden side. For så vidt angår udenretlige inkassoomkostninger, har kreditor panteret for de omkostninger, der kan kræves

betalt i overensstemmelse med reglerne i lov om renter ved forsinket betaling mv. og den i medfør af loven udstedte bekendtgørelse om udenretlige inddrivelsesomkostninger i anledning af forsinket betaling.

7. Uanset uopsigelighed eller opsigelsesfrist kan kreditor forlange kapitalen indfriet i følgende tilfælde:

a) Hvis renter eller afdrag ikke betales senest sidste rettidige betalingsdag. Det er dog en betingelse for, at kapitalen kan forlanges indfriet, at debitor ikke har betalt renter og afdrag senest 7 dage efter, at skriftligt påkrav herom er afsendt eller fremsat. Kreditors påkrav skal være afgivet efter sidste rettidige betalingsdag og skal udtrykkeligt angive, at kapitalen kan forlanges indfriet, hvis renter og afdrag ikke betales inden fristens udløb, jf. herved nr. 2.

b) Hvis pantet væsentligt forringes eller vanrægtes, uden at der efter påkrav stilles betryggende sikkerhed.

c) Hvis debitor nægter kreditor eller dennes fuldmægtig adgang til at efterse pantet.

d) Hvis debitor ikke på opfordring godtgør, at pantet er behørigt brandforsikret.

e) Hvis pantet eller for pantesikkerheden væsentlige dele heraf overdrages til tredjemand eller sælges på tvangsauktion.

Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af anmelder.

ANMELDER:

NORDEA BANK DANMARK A/S
Strandgade 3
1401 København K
13522197

CVR:

Kontaktoplysninger:

lm,



Anmelders sagsnummer: [REDACTED]

TINGLYSNINGSAFGIFT:

Afgift: 3.700 DKK

Afgiftspligtigt beløb: 150.000 DKK

STORKUNDENUMMER:

[REDACTED]
Tinglysningsafgift betalt i henhold til
storkundeordning.